



Comune di Monte Giberto

Provincia di Fermo

AVVISO ALIQUOTE IMU 2013-II rata 16.12.2013

Si confermano le aliquote adottate con deliberazione C.C. n. 18 del 8.8.2013.

Il 30 Novembre è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale il Decreto Legge (DL 30 Novembre 2013, n. 133) che conferma la cancellazione della seconda rata IMU per le seguenti categorie di immobili:

abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, C/7), esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

abitazione coniugale assegnata ad uno dei coniugi a seguito di separazione legale e divorzio (art.1 comma 1 lettera b);

abitazione di personale appartenente alle Forze Armate (art.1 comma 1 lettera c);

unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli IACP o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP;

i terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, di cui all'articolo 13, comma 5, del decreto-legge n. 201 del 2011, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola;

i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge n. 201 del 2011.

Si riporta una stralcio della delibera del Consiglio Comunale n.18 dell' 8.8.2013 con la quale sono state determinate le aliquote IMU per l'anno 2013:

“ omississ...

1. Di confermare per l'annualità 2013 le aliquote IMU già stabilite per l'anno 2012, come di seguito indicato:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Base</i>	<i>Riduzione del Comune</i>	<i>Maggiorazione comunale</i>	<i>Aliquota finale</i>
Aliquota di base	0,76%	-	0,14%	0,90%
Abitazione principale e relative pertinenze	0,40 %	0,1 %	-	0,30 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, c. 3-bis, del D.l. n. 557/93	0,20%	-	-	0,20%
Seconde case concesse in comodato gratuito per uso abitazione principale a parenti in linea retta entro il primo grado, purchè residenti con un autonomo nucleo familiare nell'immobile concesso in comodato.	0,76%	0,16%	-	0,60%



Comune di Monte Giberto

Provincia di Fermo

Immobili inagibili ed inabitabili nel centro abitato	0,76%	-	0,3%	1,06%
--	-------	---	------	--------------

2. di stabilire le seguenti detrazioni d'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo per l'anno 2013:

- €. 200,00 detrazione complessiva a favore dei soggetti passivi residenti o che dimorano abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale con maggiorazione di €. 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimoranti abitualmente e residente anagraficamente L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00;

3. Di prendere atto della riserva allo Stato del gettito IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota di base (0,76%), mentre il gettito aggiuntivo derivante dalla differenza tra l'aliquota base e quella fissata dal Comune (0,90%), è di competenza appunto comunale; omississ"

Si fa presente che il regolamento è pubblicato nell'apposita sezione "Regolamenti" del sito informatico dell'Ente www.montegiberto.net.

Per qualsiasi informazione telefonare all'Ufficio Tributi allo 0734/630047, il lunedì ed il venerdì dalle 10:00 alle 13:00.

L'UFFICIO TRIBUTI