



Comune di Monte Giberto

Provincia di Fermo

IUC 2014

SCADENZE ANNO 2014 PER IL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE

I.M.U.: Il versamento si effettua in due rate, la prima in acconto con scadenza **il 16 giugno**, la seconda a saldo **il 16 dicembre**. Per l'anno 2014 il versamento della prima rata è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni previste per l'anno 2013. **Il versamento della seconda rata è eseguito a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base delle aliquote che saranno approvate dal Comune entro il 31 luglio 2014, termine di approvazione del Bilancio.**

T.A.S.I.: Per l'approvazione del Regolamento, per la determinazione delle aliquote e delle scadenze, che dovrà avvenire **entro il 31 luglio 2014, termine di approvazione del Bilancio, si attendono le norme applicative della disciplina per cui, nel frattempo, è sospeso il pagamento.**

T.A.R.I.: **Il Comune stabilirà le scadenze di pagamento del tributo** entro il 31 luglio 2014, termine di approvazione del Bilancio di previsione. **Successivamente il Comune invierà gli appositi modelli che riporteranno gli importi e le scadenze di pagamento.**

Per il calcolo dell'acconto IMU si riportano di seguito le aliquote approvate per il **2013** con delibera Consiglio Comunale n.18 del 8.8.2013:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Base</i>	<i>Riduzione del Comune</i>	<i>Maggiorazione comunale</i>	<i>Aliquota finale</i>
Aliquota di base	0,76%	-	0,14%	0,90%
Abitazione principale e relative pertinenze	0,40 %	0,1 %	-	0,30 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, c. 3-bis, del D.l. n. 557/93	0,20%	-	-	0,20%
Seconde case concesse in comodato gratuito per uso abitazione principale a parenti in linea retta entro il primo grado, purchè residenti con un autonomo nucleo familiare nell'immobile concesso in comodato.	0,76%	0,16%	-	0,60%
Immobili inagibili ed inabitabili nel centro abitato	0,76%	-	0,3%	1,06%